

**Обґрунтування технічних та якісних характеристик предмета закупівлі, розміру бюджетного призначення, очікуваної вартості предмета закупівлі
(відповідно до пункту 4¹ постанови КМУ від 11.10.2016 № 710 «Про ефективне використання державних коштів» (зі змінами))**

Найменування, місцезнаходження та ідентифікаційний код замовника в Єдиному державному реєстрі юридичних осіб, фізичних осіб — підприємців та громадських формувань, його категорія:

Хмельницький національний університет, 29016, Хмельницька обл., місто Хмельницький, вул. Інститутська, будинок 11, код ЄДРПОУ 02071234 Категорія Замовника: установа – юридична особа, яка є розпорядником бюджетних коштів, відповідно до пункту 3 частини 1 статті 2 Закону України «Про публічні закупівлі».

Назва предмета закупівлі із зазначенням коду за Єдиним закупівельним словником (у разі поділу на лоти такі відомості повинні зазначатися стосовно кожного лота) та назви відповідних класифікаторів предмета закупівлі й частин предмета закупівлі (лотів) (за наявності):

«Технічне обслуговування та поточний ремонт обладнання та котлів центрального опалення котельні ХНУ по вул. Інститутська, 9/1» код національного класифікатора України ДК 021:2015 «Єдиний закупівельний словник» – код 50530000-9 «Послуги з ремонту і технічного обслуговування техніки»

Вид та ідентифікатор процедури закупівлі:

Відкриті торги з особливостями - UA-2025-12-12-015330-a.

Очікувана вартість та обґрунтування очікуваної вартості предмета закупівлі:

118 000,00 грн. (сто вісімнадцять тисяч гривень 00 коп.), в т. ч. ПДВ.

Визначення очікуваної вартості предмета закупівлі обумовлено аналізом наданих послуг (річних та місячних) щодо предмета закупівлі за календарний рік (бюджетний період) 2025. Замовником здійснено розрахунок очікуваної вартості послуг методом порівняння ринкових цін відповідно до примірної методики визначення очікуваної вартості предмета закупівлі, яка затверджена наказом Міністерства розвитку економіки, торгівлі та сільського господарства України 18.02.2020 № 275. При цьому розрахунок очікуваної вартості проводився згідно з аналізом цін на даний вид послуг на дату формування очікуваної вартості предмета закупівлі.

Розмір бюджетного призначення: 118 000,00 грн. (сто вісімнадцять тисяч гривень 00 коп.), в т. ч. ПДВ.

ТЕХНІЧНА СПЕЦИФІКАЦІЯ

Замовник самостійно визначає необхідні технічні характеристики предмета закупівлі з огляду на специфіку предмета закупівлі, керуючись принципами здійснення закупівель та з дотриманням законодавства.

«У місцях, де технічна специфікація містить посилання на конкретні марку чи виробника або на конкретний процес, що характеризує продукт чи послугу певного суб'єкта господарювання, чи на торгові марки, патенти, типи або конкретне місце походження чи спосіб виробництва, вважати вираз «або еквівалент».

«У місцях, де технічна специфікація містить посилання на стандартні характеристики, технічні регламенти та умови, вимоги, умовні позначення та термінологію, пов'язані з товарами, роботами чи послугами, що закуповуються, передбачені існуючими міжнародними, європейськими стандартами, іншими спільними технічними європейськими нормами, іншими технічними еталонними системами, визнаними європейськими органами зі стандартизації або національними стандартами, нормами та правилами, біля кожного такого посилання вважати вираз «або еквівалент». Таким чином, вважається, що до кожного посилання додається вираз «або еквівалент».

1. Детальний опис предмета закупівлі:

Назва предмета закупівлі	Технічне обслуговування та поточний ремонт обладнання та котлів центрального опалення котельні ХНУ по вул. Інститутська, 9/1
Код ДК 021:2015	50530000-9 «Послуги з ремонту і технічного обслуговування техніки»
Назва послуги номенклатурної позиції предмета закупівлі та код послуги, визначеного згідно з Єдиним закупівельним словником, що найбільше відповідає назві номенклатурної позиції предмета закупівлі	Технічне обслуговування та поточний ремонт обладнання та котлів центрального опалення котельні ХНУ по вул. Інститутська, 9/1 50530000-9 «Послуги з ремонту і технічного обслуговування техніки»
Обсяг надання послуг	1 послуга
Місце надання послуг	котельня Хмельницького національного університету за адресою: вул. Інститутська, 9/1 м. Хмельницький

	Котли водогрійні: «Колві – 1000» - 2 шт.; «Тріопрекс TXN – 1900» - 1 шт.
Строк надання послуг	до 31.12.2026 року включно

2. Технічні, якісні та кількісні характеристики предмета закупівлі:

Порядок і терміни технічного обслуговування та планового профілактично-попереджувального ремонту котельні Хмельницького національного університету по вул. Інститутська, 9/1 м. Хмельницький (котлоагрегати КОЛВІ- 1000 — 2шт. та котел Унікал Тріопрекс-1900 – 1шт.)

Загальні принципи

Даний порядок і терміни технічного обслуговування обладнання котельні та внутрішніх газових мереж поширюються на котельню з котлами сталевими жаротрубними водогрійними «Колві-1000» та «Унікал Тріопрекс-1900» згідно вимог НПАОП 0.00-1.81-18. Котлоагрегати «Колві-1000» та «Унікал Тріопрекс-1900» не потребують постійного спостереження, функціонують в автоматичному режимі, не потребуючи ручного пуску. Поточне обслуговування, ремонт котлів власник зобов'язаний здійснювати за угодою з організацією, яка має дозвіл та ліцензію на виконання вищезгаданих робіт, з персоналом, що пройшов навчання у виробника.

Вимоги по безпечному обслуговуванню котлів

Технічне обслуговування котлів, обладнання котельні включає в себе періодичні огляди, чистку та ремонт, перевірку приладів автоматики і безпеки.

При технічному обслуговуванні вимагається суворе дотримання заходів безпеки та вимог згідно з НПАОП 0.00-1.81-18.

Всі операції повинні виконуватись кваліфікованим персоналом та спеціалізованою організацією. Постійному огляду підлягає:

Технічне обстеження проводиться не рідше 4-х разів в діючий місяць, а також по виклику власника котельні. Обстеженню підлягають:

- наявність та справність контрольно-вимірювальних приладів;
- контроль автоматичного та ручного режиму роботи котлоагрегатів, параметрів електроенергії, газу, теплоносія згідно режимних карт та протоколів налагоджування автоматики безпеки, в частини, що мають окреслені параметри спрацювання і перевірку виконання, яких можливо в робочому порядку без порушення технологічного процесу

У випадку виявлення невідповідності параметрів значенням зазначених у режимній карті і протоколах налагоджування автоматики безпеки та регулювання, замовник укладає окремий договір із відповідною пусконаладжувальною організацією для проведення робіт у відповідності з вимогами НПАОП 0.00-1.81-18.

Технічне обслуговування передбачає технічне обстеження та регламентні послуги, які виконуються по результатам технічного обстеження.

Обстеженню підлягають:

1. Контроль включення і виключення агрегатів.
2. Контроль герметичності з'єднань і підвідних патрубків газу і води згідно ДБН В 2.5-20:2018.
3. Допустимі коливання напруги в електромережі.
4. Контроль витрати газу при номінальній потужності.
5. Контроль якості підключення котлів до димоходів.
6. Перевірка датчиків тяги, тяги димоходу.
7. Електроду розпалення та іонізації.
8. Перевірка роботи приладів безпеки, котлів відповідно до вимог НПАОП 0.00-1.81-18.
9. Підлив запобіжних клапанів.
10. Перевірка списку аварій на приладі ІОНСОТ та стану рахунку на ньому.
11. Перевірка стану вибухозапобіжних клапанів.

Періодично оглядаються внутрішні поверхні котлів, так як від стану цих поверхонь залежить економічна та безаварійна робота котлів. Слід пам'ятати, що шар забруднення товщиною 1мм, збільшує витрати палива приблизно на 10%. Більше забруднення може привести до суттєвих пошкоджень котлів.

Внутрішній огляд водяних порожнин котлів на наявність накипу та деформацію проводиться один раз на рік.

Позапланово оглядаються внутрішні поверхні котлів в разі збільшення тиску в топці більш як на 30%, якщо не виявлено зовнішніх причин цього зростання.

По результатам огляду виконуються роботи по чистці та ремонту внутрішніх поверхонь котлів, оплата яких проводиться замовником по окремим договорам.

Поточний ремонт котлів виконується по завершенні опалювального сезону, не рідше одного разу на рік

По котлам опалювальним водогрійним сталевим «Колві-1000» та «Унікал Тріопрекс-1900»:

- очистити внутрішню поверхню котла від залишкових продуктів горіння
- повернути декілька разів турбулізатори по своїй вісі
- прочистити труби димових котлів ергом/щіткою металевою
- провести очистку сажі через шлюз короба димових газів
- покрасити нижню частину короба димових газів
- перевірити ущільнення на коробі димових газів, негерметичності усунути
- провести перевірку роботи газового конвектора
- провести чистку внутрішньої поверхні ємнісного водонагрівача
- провести перевірку і регулювання тиску в компенсаційному бакові ГВП
- провести перевірку і регулювання тиску в чотирьох компенсаційних баках системи опалення.
- перевірити стан різьбових єднань на двох компенсаційних баках і при необхідності їх перепакувати.
- зняти насоси, перевірити стан крильчаток, очистити їх від бруду -12 штук
- почистити фільтри на системі ГВП

- почистити фільтри на зворотних магістралях системи опалення - 5штуки
- чистка и регулювання газової арматури котлів
- комплексна перевірка системи хімічної очистки води, зробити лабораторний аналіз води
- комплексна перевірка приладів сигналізації, датчиків тиску, температури
- перевірити роботу відсічного газового клапану
- розборка насосів, прочистка робочого роторного диску и корпусу насоса, заміна прокладок насоса, перевірка конденсатора,
- розборка трьохходового клапану с електроприводом, очистити робочий механізм, змазка вісі, перевірка його працездатності.
- відкрити задні кришки котлів, зробити ревізію обладнання, при необхідності - замінити теплову ізоляцію,
- провести подвійну регенерацію хімводопідготовки.

Результати оглядів ремонтів заносяться у відповідні журнали та протоколи.

3. Вимоги щодо якості предмет закупівлі:

До технічного обслуговування, поточного ремонту обладнання котельні та котлів центрального опалення, систем газопостачання котельні допускаються суб'єкти господарювання, що мають:

1. Досвід роботи з обладнанням не менше 5 років;
2. Дозвіл на надання послуг підвищеної небезпеки, монтаж, демонтаж налагодження, технічне обслуговування котлів опалення, обладнання системи газопостачання та приладів підвищеної небезпеки.
3. Ліцензію на право надання послуг підвищеної небезпеки, ремонт обслуговування налагодження котлів, обладнання котельні, системи газопостачання, сервісного обслуговування та пусконаладці КВП і А.
4. Відповідні сертифікати для фахівців на право надання послуг по ремонту сервісному обслуговуванні пусконалагоджувальних робіт на котли центрального опалення «Колві – 1000», «Triorex TXN – 1900».
5. Поточний ремонт котлів виконується по завершенні опалювального сезону не менше одного разу в рік. Технічне обслуговування проводиться не менше 4-х разів на місяць.

Фактом подання тендерної пропозиції учасник підтверджує відповідність своєї пропозиції технічним, якісним, кількісним, функціональним характеристикам до предмета закупівлі, у тому числі технічній специфікації та іншим вимогам до предмета закупівлі, що містяться в тендерній документації та цьому додатку, а також підтверджує можливість надання послуг відповідно до вимог, визначених згідно з умовами тендерної документації.

Обґрунтування необхідності закупівлі даного виду послуг — замовник здійснює закупівлю даного виду послуг, оскільки вони за своїми якісними та технічними характеристиками найбільше відповідають потребам та вимогам замовника.

ВАЖЛИВО! Технічна специфікація подається Учасником у складі тендерної пропозиції за підписом та печаткою (при наявності) на офіційному бланку (при наявності). Якщо тендерна пропозиція Учасника не буде містити технічної специфікації, така пропозиція буде відхилена Замовником, як така, що не відповідає вимогам тендерної документації.